

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SASU

Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans

Localisation du siège : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire, France

Résumé général de l'activité

Escape game reconnu et opérationnel, idéal pour une reprise clé en main.

Entreprise florissante avec une clientèle bien présente (amis, familles, partenariat avec des CSE).

L'enseigne bénéficie d'une bonne notoriété locale et d'avis clients positifs : 5* et 4,9* sur Google (+ de 800 avis).

L'activité comprend :

- 5 salles d'escape game immersives opérationnelles avec décors complets sur deux sites.
- 3 salles à Carquefou avec possibilité d'en construire une 4e.
- 2 salles au sein du Maillé Brézé.
- 1 salle de réunion 36m² à Carquefou.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		150	200	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute		150	200	
EBE		75	100	
Résultat exploitation		75	100	
Résultat net		65	80	
Nb. de personnes		5	7	

Autres chiffres

Trésorerie nette : 325 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Aucune dette.

Important potentiel de croissance possible.

Activité immédiatement exploitable et rentable.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **234 k€**

Compléments, spécificités

Inclus dans la vente :

- Fonds de commerce / société.
- Décors, énigmes, mécanismes et matériel.
- Site internet + système de réservation.
- Réseaux sociaux et identité de marque.
- Procédures d'exploitation et documents de fonctionnement.
- Équipe de game masters formée (selon conditions).
- Accompagnement possible du repreneur.

Bail commercial en cours 3-6-9.

CA 2025 de 201 425€ avec 4 salles - EBE de 100 k€.

Gros potentiel de croissance avec la création de nouvelles salles.

Activité immédiatement exploitable et rentable. La société n'a pas de dette.

Possibilité de crédit vendeur ou de location gérance.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale