

Annonce **V90313**

Grossiste en HVAC

Postée le **28/04/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SPRL
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Liège, Wallonie, Belgique

Résumé général de l'activité

La société commercialise (showroom) et installe du matériel de chauffage et des pompes à chaleur, ainsi que des équipements de salles de bain, sanitaires, de ventilation et de climatisation, à destination des particuliers (40 %), des professionnels (40 %) et des institutions publiques (20 %).

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	3 700	3 400	3 300	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute	700	850	1 100	
EBE	300	250	450	
Résultat exploitation	200	250	350	
Résultat net	150	200	350	
Nb. de personnes	11	11	11	

Autres chiffres

Fonds propres : 985 k€

Intitule_dettes : 600 k€

Trésorerie nette : 500 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Réputation de la société.
- Plus de 30 ans d'expérience dans le secteur.
- Service (accueil client, disponibilité, expertise HVAC, ...).
- Showroom sanitaire et pompes à chaleur.
- Fidélité de la clientèle.
- Aucune prospection commerciale.

- Progression de la rentabilité.
- Personnel expérimenté, complémentaire, autonome et efficace avec connaissance pointue du secteur.
- Logiciel de gestion Odoo (v19).
- Agréments : RESCert PAC, frigoriste, PAC petites puissances.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Compléments, spécificités

La société possède son bâtiment mais celui-ci ne fait pas partie du périmètre de la cession. En effet, l'actionnaire, à ce stade, privilégie une cession d'actifs (Stock, Goodwill, véhicules et matériel nécessaire à l'exploitation) plutôt qu'une cession d'actions, mais reste néanmoins flexible et ouvert à toutes propositions.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement