

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Fonds de commerce
Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège : Pays-de-la-Loire, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Agence de services à la personne située sur un secteur dynamique de la Vendée, spécialisée dans l'accompagnement et le maintien à domicile des personnes âgées.

Exploitée sous enseigne nationale reconnue, la société bénéficie d'un positionnement solide sur son territoire avec une clientèle récurrente et une demande soutenue.

L'activité repose sur environ 70 bénéficiaires actifs et près de 1 200 heures facturées mensuellement, avec une équipe structurée composée de 15 salariés.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	300	350	400	
Marge brute				
EBE	15	75	15	
Résultat exploitation	15	75	10	
Résultat net	10	60	10	
Nb. de personnes	10	13	15	

Autres chiffres

Fonds propres : 85 k€

Intitule_dettes : 20 k€

Trésorerie nette : 155 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Agence locale bien implantée, bénéficiant d'une marque nationale et d'une forte demande liée au vieillissement de la population. Le modèle économique est sécurisé par une part significative de prestations financées par des dispositifs publics (APA / PCH), assurant une bonne visibilité du chiffre d'affaires. L'agence dispose d'une organisation opérationnelle en place (planning, coordination, outils métiers), permettant une reprise immédiate de l'activité. Le marché local, porté par le vieillissement de la population, offre un potentiel de développement important (extension géographique, augmentation du volume d'heures).

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Activité récurrente et sécurisée.
- Croissance soutenue.
- Zone géographique attractive (littoral).
- Équipe en place.
- Organisation structurée.

- Potentiel de développement important.

Points faibles

- Rentabilité à optimiser.
- Validation du repreneur par le franchiseur.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **175 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **40 k€ k€**

Compléments, spécificités

Cession du fonds de commerce.

Prix de vente net vendeur : 160 000 €.

Pourcentage d'honoraires appliqués TTC : 9,6 % TTC.

Montant des honoraires en € TTC : 15 360 € TTC à la charge exclusive de l'acquéreur.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Repreneur souhaitant s'inscrire dans un secteur porteur et à forte utilité sociale.

Profil manager, entrepreneur ou acteur du secteur des services à la personne.

Adhésion aux valeurs du réseau et validation par le franchiseur requises.