

Annonce **V90034**

## Ravalement de façades - Isolation - Crépi - Peinture

Postée le **14/04/2026**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Moselle, Lorraine, France

#### Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans les travaux de façade, reconnue depuis de nombreuses années pour la qualité de ses réalisations et son savoir-faire.

Elle intervient principalement en rénovation, avec une clientèle majoritairement composée de particuliers, sur un secteur local.

L'activité comprend notamment les travaux d'isolation par l'extérieur (ITE), l'isolation des combles (entreprise certifiée RGE), ainsi que la réalisation de crépi, la décoration de façades et les travaux de peinture.

Entreprise saine et bien implantée, elle bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

## Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
<b>CA</b>			550	600
<b>Marge brute</b>			450	450
<b>EBE</b>			200	250
<b>Résultat exploitation</b>			30	10
<b>Résultat net</b>			30	10
<b>Nb. de personnes</b>			6	7

### Autres chiffres

**Fonds propres** : 90 k€

**Intitule\_dettes** : 95 k€

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise est positionnée sur le marché de la rénovation de façades, avec une expertise reconnue en isolation par l'extérieur (ITE) et ravalement traditionnel, crépi. Elle intervient principalement auprès d'une clientèle de particuliers, sur un segment de marché orienté qualité, avec des prestations soignées et durables. Ce positionnement lui permet de se différencier d'une concurrence axée sur le prix. L'entreprise bénéficie d'une visibilité locale forte et d'un carnet de commandes sécurisé, garantissant une activité stable et pérenne.

### Concurrence

Le marché local est constitué d'artisans et de PME du bâtiment intervenant sur les travaux de façade, souvent positionnés sur des prestations standards ou à bas coût. L'entreprise se distingue par son ancienneté, sa spécialisation métier et sa certification

RGE, lui permettant de répondre aux exigences croissantes en matière de rénovation énergétique et d'accéder aux dispositifs d'aides. Son positionnement qualitatif et son organisation lui permettent de capter une clientèle recherchant fiabilité et accompagnement, plutôt que le prix le plus bas.

## Points forts / faibles

### Points forts

- Réputation solide et savoir-faire reconnu depuis de nombreuses années.
- Positionnement qualitatif (marché porteur et moins concurrentiel sur le prix).
- Activité équilibrée : ITE / Ravalement.
- Certification RGE (accès aux aides et levier commercial fort).
- Clientèle de particuliers fidèle.
- Carnet de commandes sécurisé.
- Entreprise structurée, immédiatement opérationnelle.

### Points faibles

- Dépendance partielle aux dispositifs d'aides à la rénovation énergétique.
- Activité sensible aux conditions climatiques.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **200 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **90 k€ k€**

### Profil de repreneur recherché

Personne physique