

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Non précisé
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Maroc
Région : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Groupe local implanté sur Marrakech depuis plus de 15 ans et proposant une entreprise de réalisation de piscines haut de gamme ainsi qu'une société de négoce du monde de la piscine.

Renommée pour la qualité de ses ouvrages depuis plusieurs années et avec un modèle opérationnel autonome :

- Renommée haut de gamme.
- Ancienneté sur le marché (15 ans).
- Fidélité des employés (90% ont plus de 10 ans de présence).
- Gestion simplifiée de la part construction par le recours à d'anciens salariés désormais à leur compte (sous-traitance).
- Nombreuses exclusivités sur fournitures d'importations ou brevets.

Business model sécurisé :

- Contrat d'entretien.
- Carnet de commandes bien rempli sur 2026.
- Marché de la piscine en expansion.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

La société travaille à l'export

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Compléments : Le gérant souhaite s'orienter vers une nouvelle activité mais est disposé à accompagner l'acquéreur.

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1 300	1 900	1 800	
Marge brute				
EBE	100	85	100	
Résultat exploitation	90	70	85	
Résultat net	55	50	70	
Nb. de personnes	17	17	17	

Autres chiffres

Fonds propres : 410 k€

Intitule_dettes : 15 k€

Trésorerie nette : 95 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Renommée haut de gamme.

Concurrence

- 2 concurrents, le reste ce sont des petits revendeurs non spécialisés. - Pas de concurrence européenne.

Points forts / faibles

Points forts

Ancienneté sur le marché.

Emplacement du magasin stratégique sur un axe routier en plein essor.

Cartes et exclusivités imports : carreaux d'Italie et d'Espagne, pierre naturelle d'Espagne, matériel de piscine de Turquie et de Belgique, SPA du Portugal, colle et étanchéité de France, accessoires de pose de France.

Équipe de pose avec brevet US à forte valeur ajoutée.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **150 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale