

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL

Ancienneté de la société : Moins de 5 ans

Localisation du siège : Seine et Marne, Ile-de-France, France

Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans le loisir collaboratif indoor, située en Seine-et-Marne, bénéficiant d'un concept original dans un décor immersif et différenciant sur un marché en forte croissance.

L'établissement dispose d'une capacité d'accueil de 110 joueurs par session, permettant de recevoir différents publics :

- familles et particuliers,
- entreprises dans le cadre d'événements team building,
- associations et groupes.

Grâce à son concept original et immersif, la société se distingue des offres traditionnelles du secteur et bénéficie d'une clientèle diversifiée.

Entreprise structurée, rentable et disposant d'un potentiel de développement (événementiel, privatisation, développement BtoB, diversification d'offres).

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	500	800	700	
Marge brute				
EBE			300	
Résultat exploitation			200	
Résultat net			150	
Nb. de personnes			2	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Différenciation par rapport aux activités de loisirs indoor.

Concurrence

Faible (concept original).

Points forts / faibles

Points forts

Forte rentabilité et faible dépendance aux dirigeants.

Points faibles

Activité de loisir pouvant dépendre des crises économiques.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **744 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **225 k€ k€**

Compléments, spécificités

Cession de 100 % des titres.

Chiffres clés :

EBE non retraité : 300 k€.

Résultat net : 150 k€.

Équipe : 2 salariés.

Prix de vente FAI : 744 080€.

Prix de vente hors honoraires : 710 000 €.

Honoraires de 9,6% TTC partagés à 50% entre l'acquéreur et le cédant soit 34 080€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale