

Rénovation tous corps d'état

Postée le **23/04/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS

Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans

Localisation du siège : Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Résumé général de l'activité

Rénovation de l'habitat et des bureaux.

Société tous corps d'État.

Clientèle de particulier à 90% en direct ou sur prescription d'architecte avec qui nous collaborons.

Menuiseries extérieures, plâtrerie et isolation, électricité, plomberie, climatisation, revêtements de sol, peinture, ...

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Minoritaire ou majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Compléments :

Après 20 ans dans la banque et 15 ans dans le bâtiment, le cédant souhaite mettre fin à sa carrière dans ce domaine pour se concentrer sur sa nouvelle activité de location de véhicules anciens. Ouvert à la discussion sur l'accompagnement et le prix de cession.

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

CA	1 000	850	1 200	1 000
Marge brute	500	450	500	
EBE	50	60	75	85
Résultat exploitation	30	55	70	80
Résultat net	30	40	55	60
Nb. de personnes	5	5	5	4

Autres chiffres

Fonds propres : 75 k€

Intitule_dettes : 1 k€

Trésorerie nette : 125 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché moyen et haut de gamme. 90% de particuliers 10% d'entreprises.

Concurrence

Marché concurrentiel mais à comparer en rapport qualité/prix.

Points forts / faibles

Points forts

Excellente réputation et notoriété.

Marge au dessus du marché.

Demande forte et récurrente.

Prescripteurs (architecte et fournisseurs).

Pas de locaux.

Plus de dette ce qui permet de nouveaux investissements.

Points faibles

Mettre en place une organisation hiérarchique pour recentrer le dirigeant sur le business et le développement.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **349 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **115 k€ k€**

Compléments, spécificités

Aucun endettement.

Bonne rentabilité..

Trésorerie largement positive depuis l'origine de la société.

Matériel entièrement payé et très bien entretenu.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Toutes personnes motivées et passionnées par la rénovation avec des connaissances dans ce domaine si possible.