

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Yvelines, Ile-de-France, France

Résumé général de l'activité

Entreprise d'électricité générale spécialisée dans les installations électriques en logements collectifs, neufs et bâtiments tertiaires.

Activité :

Installation électrique, courants forts / faibles, étude technique, fabrication interne de solutions électriques, travaux et maintenance.

Positionnement majoritairement sur logements collectifs neufs.

Clientèle :

Clientèle quasi exclusivement professionnelle (promotion immobilière, BTP, prescripteurs techniques).

Facturation sur situations travaux.

Historique d'encaissement sécurisé.

Carnet de commandes :

Environ 220 logements en portefeuille.

Visibilité d'activité ? 12 mois.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		800	1 100	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation		20	90	
Résultat net		15	70	
Nb. de personnes		10	10	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Implantation en Île-de-France.

Clientèle professionnelle stable.

Atelier technique différenciant.

Bonne rentabilité.

Trésorerie élevée.

Potentiel développement (électrification / énergie / maintenance).

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **450 k€**

Compléments, spécificités

Locaux :

Local d'activité d'environ 400 m² (atelier, stockage, bureaux).

Bail commercial récent (2024)/ Loyer annuel progressif : ? 33 K€ à 35 K€ HT/an.

Taxe foncière : ? 4 k€ / an.

Matériels & Véhicules :

Parc matériel chantier complet + atelier de préfabrication interne.

Flotte utilitaire récent (mix crédit-bail / propriété / location).

Effectif.

Environ 10 salariés. Organisation stable avec encadrement chantier interne.

Dirigeant très opérationnel (appels d'offres, clients, suivi chantiers).

Chiffres clés :

Résultat d'exploitation : ? 90k€.

Capitaux propres : ? 350 k€.

Trésorerie : ? 250 k€.

Endettement modéré.

Prix de cession 450 000 €.

Apport personnel minimum estimatif : 110 k€ – 135 k€ selon montage bancaire.

Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier complet transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Profil de repreneur recherché

Personne physique