

Annonce **V88837**

Camping 4* de plus de 300 emplacements

Postée le **13/02/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS
Localisation du siège : Pays-de-la-Loire, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Camping 4* sur le littoral de la côte Atlantique.

Sur une surface de 6 hectares, ce bien dispose de plus de 300 emplacements, de plusieurs piscines, d'aires de jeux variées adultes et enfants, d'un terrain multisports et d'un snack, d'un bar avec licence IV et d'espaces bien-être.

Habitué à une clientèle familiale, française et internationale, il a encore de nombreux facteurs de croissances possibles.

Il dispose enfin d'un logement de fonction avec trois chambres.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 400	
Marge brute				
EBE			600	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			15	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Un terrain de 6 hectares, à moins de 5 minutes de la côte Atlantique.
- Très bon taux de remplissage.
- Très bonne notoriété sur internet et par le bouche à oreille.
- Les infrastructures sont très bien entretenues et variées.
- Fort potentiel d'évolution : ajout de locatifs, ajout de nouveaux services.
- Le camping est aussi bien pensé pour les familles qui souhaitent se dépenser que pour les personnes recherchant à se ressourcer.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **12 800 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **6 400 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale