

**Entreprise générale de construction**Postée le **04/02/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SPRL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Namur, Wallonie, Belgique**Résumé général de l'activité**

Entreprise générale de construction et rénovation d'aménagements intérieur.

Elle est active dans le secteur Public (80%) et 20% Privé.

L'entreprise fournit aux clients privés ou publics un travail de qualité en accordant une grande attention à la transparence, à l'honnêteté et à l'écoute.

Elle mise sur la relation avec le client et s'engage à respecter les délais convenus dans 100 % des cas.

L'entreprise conçoit tous les projets d'aménagement intérieur, d'extension et de décoration dans les provinces de Luxembourg, Namur, Liège et le Brabant Wallon, ainsi qu'en région bruxelloise.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	3 450	4 600	4 700	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
<b>Marge brute</b>	750	1 100	1 300	
<b>EBE</b>	300	550	550	
<b>Résultat exploitation</b>	250	450	350	
<b>Résultat net</b>	150	300	250	
<b>Nb. de personnes</b>	10	11	12	

## Autres chiffres

**Fonds propres** : 1 800 k€

**Intitule\_dettes** : 300 k€

**Trésorerie nette** : 820 k€

### Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Peu de concurrence.

### Points forts / faibles

### Points forts

- Autonomie, fidélité & qualité du personnel.
- Pas d'absentéisme.
- Organisation du travail.
- Délégation du dirigeant à l'équipe.
- Clients fidèles et récurrents.
- Grande capacité à gérer le travail et les chantiers.
- Excellente réputation.
- Chiffre d'affaires en croissance.
- Carnet de commandes plein.
- Aucune prospection commerciale.
- Agréation de classe 5D (jusqu'à 2.172.000 EUR).
- Prospection commerciale.
- Province de Luxembourg.

- Potentiel projet immobilier (construction de 5 maisons).

## Complément d'information

### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement