

Maçonnerie et couverturePostée le **14/01/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Deux-Sèvres, Poitou-Charentes, France**Résumé général de l'activité**

Maçonnerie et couverture : travaux de rénovation.

Maçonnerie de pierre.

Clientèle : 100% de particuliers.

Zone d'intervention : jusqu'à 20 km autour du siège.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	600	650	650	
Marge brute	400	450	500	
EBE	30	10	70	
Résultat exploitation	10	-10	45	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat net	10	-10	40	
Nb. de personnes	7	7	7	

Autres chiffres

Fonds propres : 180 k€

Intitule_dettes : 35 k€

Trésorerie nette : 115 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

L'entreprise travaille à 100% pour des particuliers, occasionnellement avec des maitres d'œuvre (10% environ du CA).

Concurrence

Peu voire pas de concurrence sur ce segment de marché et sur ce territoire géographique.

Points forts / faibles

Points forts

L'entreprise est connue et reconnue (50 ans d'activité).

Main d'œuvre qualifiée et autonome, avec des chefs d'équipe. Pyramide des âges plutôt jeune.

Terrain clos aménageable avec dépôt et bureau existant.

Matériel récent (téléscopique et machine à enduire).

Secteur géographique avec une bonne dynamique (croissance démographique) et qui attire des investisseurs privés.

Carnet de commandes signé : 12 mois minimum.

Possibilité de tuilage avec l'actuel dirigeant.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **285 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Compléments, spécificités

Les années n-1 et n-2 ne sont pas significatives (intempéries).

Il s'agit du troisième dirigeant de l'entreprise (en fonction depuis 2006) qui souhaite céder.

Profil de repreneur recherché

Personne morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Idéalement repreneur issu du secteur BTP.