

Exploitation de restaurants franchisés

Postée le **19/01/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Lorraine, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

La présente opportunité est présentée avec un focus sur un établissement. Le cédant exploite toutefois plusieurs restaurants franchisés sous la même enseigne et reste ouvert à l'étude d'un périmètre de reprise plus large (multi-sites), selon le projet, la capacité et les objectifs de l'acquéreur.

Restaurant franchisé exploité depuis plus de 15 ans, bénéficiant d'une excellente notoriété locale et d'un positionnement reconnu sur leurs marchés.

L'établissement est exploité dans le cadre d'une franchise structurée offrant :

- Un concept éprouvé,
- Des outils de gestion performants,
- Un accompagnement opérationnel régulier.

Le restaurant dispose d'une capacité d'accueil d'environ 250 couverts, répartis entre la salle et la terrasse.

Éléments clés :

- Site historique et emblématique du réseau.
- Chiffre d'affaires supérieur à 4 M€.
- Volume d'activité élevé (? 200 000 couverts/an).
- Clientèle mixte : loisirs, touristique et locale.
- Équipe opérationnelle structurée.
- Process et standards franchise éprouvés.

Potentiel :

- Poursuite de l'optimisation opérationnelle.
- Effet levier pour un exploitant multi-sites ou un professionnel de la restauration.

- Opportunité idéale pour une première reprise sécurisée en franchise.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	3 500	4 000	4 000	
Marge brute				
EBE	500	500	700	
Résultat exploitation	350	400	450	
Résultat net	250	350	350	
Nb. de personnes			34	

Autres chiffres

Fonds propres : 1 075 k€
Intitule_dettes : 685 k€
Trésorerie nette : 815 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

L'établissement évolue sur le segment de la restauration à thème en service à table, positionné sur une offre accessible et grand public, combinant volume, rapidité de service et expérience standardisée.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Restaurant classé parmi les tous premiers établissements du réseau en termes de chiffre d'affaires au niveau national.
- Équipes autonomes et fidélisées permettant une gestion multisite efficace.
- Engagement RSE axée sur les achats responsables, l'efficacité énergétique et la réduction des déchets.
- Activité peu cyclique portée par une clientèle récurrente et un positionnement prix attractif.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Compléments, spécificités

Modalités de cession :

- La cession porte à ce stade sur un restaurant exploité en franchise. Le cédant exploite par ailleurs plusieurs établissements sous la même enseigne et reste ouvert à l'étude d'une reprise élargie, selon le profil et le projet du repreneur.
- Dossier complet transmis après échange et qualification du repreneur.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

- Professionnel de la restauration.
- Personne morale / dirigeant souhaitant se développer via une croissance externe pour diversifier son activité.
- Primo-accédant souhaitant reprendre un établissement structuré, bénéficiant d'un cadre de franchise sécurisé, d'une organisation en place et d'un accompagnement à la reprise.