

## Construction de maisons individuelles

Postée le **24/04/2026**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** France  
**Région :** Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Construction de maisons individuelles sur plans, sur mesure et catalogue.

Offre très variée permettant de s'adapter à tous les clients et budgets.

Société comportant plus de 30 collaborateurs en interne.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite  
**Compléments :** Départ anticipé en retraite.

### Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	12 000	15 000	11 000	12 000
Marge brute				
EBE				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat exploitation				
Résultat net	700	1 000	600	800
Nb. de personnes	28	32	34	

## Autres chiffres

Fonds propres : 2 500 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Un des leaders en termes de volume et rentabilité au niveau national.

## Concurrence

Différents groupes.

Points forts / faibles

## Points forts

Société très structurée commercialisant plus de 130 maisons par an, développant plus de 15 M€ de CA avec une très bonne rentabilité.

Point très positif également, plusieurs garants à l'actif.

Indépendant donc libre.

Fonds propres très positifs.

Trésorerie importante.

Antériorité sur le marché normand.

Société structurée.

Bonne implantation géographique sur la Normandie.

Fidélité des collaborateurs.

Bonne rentabilité.

Volume du CA constant.

Possibilité de dupliquer sur la France entière.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **11 000 k€**

### Compléments, spécificités

Chiffres approximatifs.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement