

Nettoyage et entretienPostée le **07/01/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SASU**Ancienneté de la société :** Entre 5 et 10 ans**Localisation du siège :** Haute-Savoie, Rhône-Alpes, France**Résumé général de l'activité**

Société de nettoyage professionnel implantée en Haute-Savoie qui exerce, depuis 2020, auprès d'une clientèle composée principalement de professionnels, copropriétés et commerces.

L'entreprise bénéficie d'une excellente réputation locale grâce à la qualité de ses prestations, sa fiabilité et son sérieux.

La société dispose d'un portefeuille clients récurrent et fidèle, d'une organisation structurée et de moyens matériels professionnels permettant d'intervenir sur tout type de chantier.

La gestion rigoureuse mise en place a permis à l'entreprise de fonctionner sans endettement, tout en maintenant une activité saine et stable.

L'activité présente encore un potentiel de développement important, notamment sur les marchés du tertiaire, de la location courte durée et de la vitrerie spécialisée.

La cédante est disposée à accompagner le repreneur afin d'assurer une transition fluide et la continuité du service auprès des clients.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	150	200	200	200
Marge brute				
EBC	10	5	2	
Résultat exploitation	10	-1	-1	
Résultat net	10	-1	5	
Nb. de personnes	3	3	3	

Autres chiffres

Fonds propres : 20 k€

Intitule_dettes : 40 k€

Trésorerie nette : 30 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

De nombreuses entreprises proposent des services similaires mais la qualité des prestations réalisées assure la fidélité des clients et l'entreprise n'a pas à déplorer de perte de marché.

Concurrence

Plusieurs sociétés et entrepreneurs individuelles (TPE) sont présentes dans les alentours et villes environnantes.

Points forts / faibles

Points forts

L'entreprise travaille dans le secteur du nettoyage courant de bâtiments, bureaux, appartements et magasins. Ses clients sont essentiellement des professionnels. Cette situation apporte une stabilité du portefeuille clients grâce à la qualité des travaux effectués et participe donc à la valeur de ce portefeuille.

La qualité des travaux réalisés par l'entreprise pour ses clients constitue une véritable force et une opportunité pour obtenir de nouveaux contrats.

Points faibles

Le potentiel de croissance semble surtout limité par les difficultés à recruter du personnel qualifié.

La faiblesse et/ou la menace essentielles du secteur d'activité réside dans la capacité de recruter du personnel de confiance et de qualité. Cette difficulté limite la possibilité de saisir de nouvelles opportunités.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **150 k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale