

Annonce **V87860**

## Installation de systèmes de chauffage, sanitaires, solaire et de ventilation

Postée le **09/04/2026**

### Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SA

**Localisation du siège :** Hainaut, Wallonie, Belgique

### Résumé général de l'activité

Entreprise familiale active depuis plus de 60 ans dans la conception, l'installation et le dépannage de systèmes de chauffage, sanitaires, solaires et de ventilation.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

### Éléments chiffrés

| En k€/année        | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|--------------------|-------|-------|-------|-------|
| <b>CA</b>          | 3 500 | 4 900 | 6 500 | 4 700 |
| <b>Marge brute</b> |       |       |       |       |
| <b>EBE</b>         | 150   | 200   | 300   | 270   |

| En k€/année           | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-----------------------|------|------|------|------|
| Résultat exploitation |      |      |      |      |
| Résultat net          |      |      |      |      |
| Nb. de personnes      | 26   | 31   | 25   | 25   |

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

- Clientèle B2B (90%). - Marchés publics & privés. - Positionnement entre petites structures spécialisées et groupes multi-techniques.

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

- Agréation Classe 5 (Marchés Publics).
- Capacités de gestion de projets jusqu'à 3 M€.
- Emplacement stratégique avec excellent accès logistique.
- Fort potentiel de croissance, porté par la transition énergétique et les besoins en rénovation durable.
- Structure managériale claire, mêlant jeunesse et expérience, capable d'assurer la transition en toute sérénité.

## Complément d'information

## **Éléments complémentaires**

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

## **Compléments, spécificités**

L'opération de cession envisagée porte sur deux entités distinctes :

- Cession de 100% des actions de la société opérationnelle spécialisée dans les systèmes de chauffage, sanitaires, solaires et de ventilation.
- Cession de 100% des actions de la société immobilière propriétaire d'un ensemble immobilier de +1 ha de terrain et +2.500 M<sup>2</sup> de bâtiments.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Plateforme idéale pour initier une stratégie de build-up et structurer un groupe multi-technique à fort potentiel de croissance.