

Nettoyage et entretienPostée le **16/12/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** Non précisé**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Monte Carlo, Monaco**Résumé général de l'activité**

Entreprise de nettoyage implantée à Monaco depuis plus de 45 ans.

Prestations d'entretien pour résidences privées, sociétés et hôtellerie haut de gamme.

Structure légère, sans salariés.

Clientèle fidèle (20 ans).

Sous-traitance stable (5 ans).

Interventions ponctuelles pour un hôtel de prestige.

Autorisation d'enseigne active.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

La dirigeante souhaite se retirer de l'activité après de

Compléments : nombreuses années d'exploitation. Transmission prévue de manière progressive.

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		90	65	
Marge brute				
EBC			45	
Résultat exploitation				
Résultat net		60		
Nb. de personnes				

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Positionnement qualitatif et discret sur un marché très réglementé à Monaco. Prestations régulières auprès d'une clientèle fidèle : résidence privée depuis plus de 20 ans. Entreprise reconnue pour sa fiabilité et sa discréetion.

Concurrence

Le secteur du nettoyage à Monaco est concurrentiel mais fortement limité par l'absence de nouvelles autorisations d'enseigne. Très peu d'acteurs disposent d'une autorisation active dans ce domaine, ce qui constitue une barrière à l'entrée et un avantage compétitif important pour le repreneur.

Points forts / faibles

Points forts

Autorisation d'enseigne active (rare et non délivrée aujourd'hui).

Clientèle fidèle et qualitative.

Structure légère et simple à exploiter.

Activité stable, sans salariés.

Forte rentabilité et charges maîtrisées.

Présence historique à Monaco.

Possibilité de reprise rapide avec accompagnement.

Points faibles

Petite structure avec clientèle limitée en nombre.

Dépendance partielle à deux clients principaux.

Développement commercial possible mais non exploité actuellement.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **290 k€**

Compléments, spécificités

Entreprise individuelle monégasque.

Bilans complets disponibles après signature d'un accord de confidentialité (NDA).

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Personne physique souhaitant s'implanter à Monaco ou société déjà active dans le nettoyage, la conciergerie ou les services premium.

Acquéreur motivé pour assurer la continuité de l'activité.