

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SA
Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège : Flandre, Belgique
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

EHPAD et résidence services sur un même site.

Une certaine vision qui a fait le succès de cette institution depuis 10 ans sans inflexions.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		9 900	10 800	11 250
Marge brute				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE		3 300	3 700	3 900
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes		45	45	45

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle de fonctionnaires, de cadres moyen et d'entrepreneurs.

Concurrence

L'installation est réglementée.

Points forts / faibles

Points forts

Ne ressemble pas à un EHPAD.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **50 000 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Compléments, spécificités

Deux extensions ont permis une augmentation du CA et de la marge grâce à la résidence service.

Vente exploitation ou murs et exploitation.

Le prix est à la hauteur des résultats.

La valorisation est mathématique.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement