

## Travaux de couverture et zinguerie

Postée le **04/12/2025**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SASU

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Yvelines, Ile-de-France, France

#### Résumé général de l'activité

L'activité concerne principalement la rénovation.

Activités principales :

Couverture traditionnelle :

- pose et rénovation de toitures résidentielles et commerciales,
- pose de tuiles mécaniques,
- pose de tuiles plates,
- pose d'ardoise naturelle.

Zinguerie :

- fabrication et pose de gouttières en cuivre,
- fabrication et pose de gouttières en zinc,
- réalisation de solins et raccords d'étanchéité,
- travaux de zinguerie sur mesure.

Activités secondaires :

Fenêtres de toit :

- installation de fenêtres de toit velux,
- pose et mise en conformité.

Isolation extérieure.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Minoritaire ou majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

### Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	550	650	700	
Marge brute	400	450	400	
EBE	20	40	-30	
Résultat exploitation	5	30	-35	
Résultat net	0	30	-25	
Nb. de personnes			5	3

### Autres chiffres

**Fonds propres :** 220 k€

**Trésorerie nette :** 215 k€

### Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

La clientèle se compose de particuliers et parfois de quelques syndicats. La zone de chalandise se limite à un rayon de 10 km autour du siège.

### Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

### Points forts

Une expertise reconnue depuis plus de 3 décennies.

Une notoriété locale solidement établie.

Une activité pérenne et rentable.

Une qualification QUALIBAT RGE.

Un site internet.

Un appel à la sous-traitance pour plus flexibilité.

Une situation financière saine.

### Points faibles

Deux salariés expérimentés partiront en retraite fin juin 2026.

Il n'y aura plus de salariés après la cession de l'entreprise.

Complément d'information
--------------------------

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **100 k€**

### Compléments, spécificités

Le bail commercial des locaux peut être cédé aux conditions actuelles soit un loyer de 2 950 HT - HC par mois.

Le prix de vente ne comprend pas la trésorerie.

Le gérant salarié fait partie de l'effectif.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale