

Ensemble de deux magasins alimentaires sous enseigne

Postée le **04/05/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège : Ardèche, Rhône-Alpes, France

Résumé général de l'activité

Entreprise exploitant deux points de vente complémentaires :

- Magasin de proximité : 45 m² de surface de vente.
- Supérette : 400 m² de surface de vente.

Les deux établissements sont situés à 300 m l'un de l'autre, permettant :

- Mutualisation de l'équipe.
- Gestion simplifiée des congés et remplacements.
- Optimisation des stocks et réduction des ruptures.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant
Compléments : Cession motivée par un problème familial.

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			1 700	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE			250	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			5	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Une certaine exclusivité sur la ville.

Concurrence

La société dispose d'une place prépondérante avec les deux magasins, pas de concurrents proches.

Points forts / faibles

Points forts

Flexibilité entre les deux lieux de ventes.

Produits du quotidien et locaux.

Forte marge de progression envisageable.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **572 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **154 k€ k€**

Compléments, spécificités

Affaire très rentable : EBE retraité > 230 k€.

Potentiel de développement : Produits locaux, snacking, traiteur ; la surface disponible permet ces

évolutions.

Opportunité dans une ville dynamique de l'Ardèche.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Professionnel ou couple disposant d'un apport minimum de 150 k€.