

Spécialiste de la construction modulaire préfabriquée

Postée le **24/11/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SPRL

Localisation du siège : Liège, Wallonie, Belgique

Résumé général de l'activité

Spécialiste de la rénovation et la transformation de bâtiments et de la construction de bâtiments modulaires préfabriqués.

Position financière solide et potentiel de croissance significatif grâce à plus de 30 agréments jusqu'en classe 5, valables pour 5 ans et reconductibles.

Référence majeure dans sa région, offrant une couverture géographique avantageuse grâce à sa proximité des grands axes routiers.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			4 800	
Marge brute				
EBE			600	
Résultat exploitation				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net				
Nb. de personnes			10	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

La société est principalement active en marchés publics et complète son activité par des projets privés, tant en rénovation qu'en construction modulaire préfabriquée. Elle a acquis une expertise majeure en construction préfabriquée et gère un large parc de modules pour des clients existants.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Large variété de 30 agrégations jusqu'en classe 5, permettant d'étendre l'activité à de nombreuses spécialités.
- Nombreuses références réalisées au cours des dernières années.
- Grande expertise dans la construction et le déménagement de constructions modulaires.
- Structure à taille humaine avec une grande autonomie.
- Positionnement fort sur des techniques de construction durables.
- Ensemble immobilier de qualité pouvant accueillir une croissance significative de l'activité.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement