

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Fonds de commerce

Localisation du siège : Seine et Marne, Ile-de-France, France

Résumé général de l'activité

Réalisation de tous types de travaux de menuiserie aluminium, PVC et bois (volets, persiennes, fenêtres, portes, portails, clôtures, vérandas, pergolas, domotique), en neuf comme en rénovation.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Autre

Compléments : Changement de région.

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		700	600	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation		45	50	
Résultat net		35	35	
Nb. de personnes		5	5	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Type de clientèle : 100% particuliers.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Carnet de commandes : Environ 120 chantiers par an (+ ou – 6 mois).

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **290 k€**

Compléments, spécificités

Locaux : Propriétaire via une SCI familiale – loyer mensuel : 3 000 € - surface 1 100 m² (atelier – dépôt – zone de stockage – bureaux).

Détails matériels : Outillage électro portatif - niveau laser - tronçonneuse béton - mobilier de bureaux - informatique.

Détails véhicules : 4 véhicules floqués au nom de la société.

Nombre de salariés : Le couple dirigeant + 3 ouvriers.

Rôle du dirigeant : Relations clients – devis – commandes – suivis chantiers - facturation.

Bilan connu au : 30/06/2025.

Masse salariale brute hors charges patronales : 126 000€.

Crédit baux en cours : néant.

Capitaux propres : 62 000 €.

Valeur souhaitée des titres : 290 000 €.

Apport personnel minimum : 90 000 €.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 5 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Profil de repreneur recherché

Personne physique