

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Landes, Aquitaine, France

Résumé général de l'activité

Cabinet d'architecture pluridisciplinaire composé de 3 co-gérants (2 architectes et responsable technique) et 9 salariés qui regroupent les compétences suivantes :

- architectes et projeteurs,
- économistes de la construction,
- responsables des travaux,
- secrétaire comptable et technique.

L'agence dispose de nombreuses références couvrant un large panel en termes de domaines d'activités majoritairement localisés dans les Landes et ponctuellement dans les départements voisins (Pyrénées Atlantiques, Gironde) :

- Maisons individuelles, logements collectifs privés et sociaux,
- Tertiaire,
- Commercial,
- Équipements publics (écoles, restaurant scolaires, ...),
- Équipements sportifs,
- Bâtiments artisanaux et industriels,
- Bâtiments neufs et anciens.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Minoritaire ou majoritaire

Raison principale de la cession : Autre

Compléments : Le dirigeant souhaite se séparer de la totalité de ses parts (33.33% environ) pour partir sur un autre mode d'exercice, les 2 autres co-gérants restants en place dans la société.
Possibilité de négocier avec les 2 co-gérants restants pour obtenir la majorité des parts.

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		1 000	850	800
Marge brute				
EBE		5	-1	
Résultat exploitation		25	5	
Résultat net		20	3	
Nb. de personnes		16	12	12

Autres chiffres

Fonds propres : 20 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Il s'agit de la plus grosse agence d'architecture des Landes en termes d'effectifs.

Points forts / faibles

Points forts

- Le large panel de références.
- La structure et organisation de l'agence avec 3 co-gérants + 9 salariés.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **70 k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale