

## Entretien de toitures : modèle de niche

Postée le **29/10/2025**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SASU

**Localisation du siège :** Drôme, Rhône-Alpes, France

#### Résumé général de l'activité

Cette société se distingue par son modèle économique unique qui se concentre exclusivement sur la réparation et l'entretien de toitures, en offrant des solutions de qualité, réactives, et un accompagnement au vieillissement des toitures.

L'entreprise ne fait ni dans le neuf ni dans les rénovations complètes.

Les clients : industriels, collectivités, grands sites et grands comptes, etc.

Chiffres d'affaires :

70% en B2B.

25-30% en Marchés publics (moins de 5% du CA avec d'éventuels particuliers).

Structure entièrement autonome.

Le cédant est détaché de la gestion managériale et n'a aucune gestion directe avec les clients.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

### Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1 600	1 700	1 700	1 700
Marge brute				
EBE		400	340	350
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes		10	10	10

Autres chiffres

Fonds propres : 700 k€  
Trésorerie nette : 200 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Le cédant n'est pas un acteur clé dans la gestion quotidienne de l'entreprise.

Un parc de véhicules dédié aux équipes, permettant de garantir une réactivité et une efficacité dans les interventions.

Modèle de niche reposant sur un service de qualité, pérenne, avec une forte demande pour le maintien en état des bâtiments à long terme, sans la nécessité de repenser complètement les structures.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **1 500 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **500 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Les éléments chiffrés sont BRUT de liasse fiscales, sans retraitement sur le salaire du dirigeant actuellement > 100 k€.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale