

**Entretien de toitures : modèle de niche**Postée le **29/10/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SASU**Localisation du siège :** Drôme, Rhône-Alpes, France**Résumé général de l'activité**

Cette société se distingue par son modèle économique unique qui se concentre exclusivement sur la réparation et l'entretien de toitures, en offrant des solutions de qualité, réactives, et un accompagnement au vieillissement des toitures.

L'entreprise ne fait ni dans le neuf ni dans les rénovations complètes.

Les clients : industriels, collectivités, grands sites et grands comptes, etc.

Chiffres d'affaires :

70% en B2B.

25-30% en Marchés publics (moins de 5% du CA avec d'éventuels particuliers).

Structure entièrement autonome.

Le cédant est détaché de la gestion managériale et n'a aucune gestion directe avec les clients.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
<b>CA</b>	1 600	1 700	1 700	1 700
<b>Marge brute</b>				
<b>EBC</b>		400	340	350
<b>Résultat exploitation</b>				
<b>Résultat net</b>				
<b>Nb. de personnes</b>		10	10	10

## Autres chiffres

**Fonds propres** : 700 k€

**Trésorerie nette** : 200 k€

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Le cédant n'est pas un acteur clé dans la gestion quotidienne de l'entreprise.

Un parc de véhicules dédié aux équipes, permettant de garantir une réactivité et une efficacité dans les interventions.

Modèle de niche reposant sur un service de qualité, pérenne, avec une forte demande pour le maintien en état des bâtiments à long terme, sans la nécessité de repenser complètement les structures.

## Complément d'information

### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **1 500 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **500 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Les éléments chiffrés sont BRUT de liasse fiscales, sans retraitement sur le salaire du dirigeant actuellement > 100 k€.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale