

Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment

Postée le 31/10/2025

Description générale**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** EURL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Nord, Nord-Pas-de-Calais, France**Résumé général de l'activité**

Spécialisée dans les travaux de maçonnerie générale et gros œuvre, la société intervient sur une large gamme de chantiers allant de la construction neuve à la rénovation, en passant par la réhabilitation et l'extension de bâtiment.

Elle propose à ses clients un accompagnement complet, depuis la préparation du chantier jusqu'à la livraison des ouvrages, en intégrant les travaux de placoplâtre, carrelage et couverture.

L'entreprise met son savoir-faire au service d'une clientèle variée, composée de particuliers, bailleurs sociaux, entreprises, collectivités locales et industriels.

Reconnu pour son sérieux, sa réactivité et la qualité d'exécution de ses chantiers, la société s'impose comme un acteur local de confiance dans le domaine du bâtiment et du second œuvre.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|-------|-------|------|
| CA | 950 | 1 100 | 1 200 | |

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Marge brute | 750 | 800 | 950 | |
| EBE | 50 | 100 | 200 | |
| Résultat exploitation | 30 | 70 | 170 | |
| Résultat net | 25 | 60 | 140 | |
| Nb. de personnes | | | | 11 |

Autres chiffres

Fonds propres : 850 k€

Intitule_dettes : 60 k€

Trésorerie nette : 380 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Plus de 20 ans d'expérience dans le domaine de la construction, de la maçonnerie et du gros œuvre.
- Structure financière saine, avec une trésorerie positive et absence de dettes significatives à long terme.
- Croissance régulière du chiffre d'affaires et amélioration du résultat net au cours des derniers exercices.
- Équipe composée de 11 salariés polyvalents et qualifiés, disposant de compétences complémentaires.
- Certifications Qualibat 2111, RGE 8621 et 3143, gages de compétence, de savoir-faire et de

conformité aux normes du bâtiment.

- Implantation locale solide, au cœur d'un bassin d'activité dynamique et attractif dans les Hauts de France.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **80 k€ k€**

Compléments, spécificités

Retraitements réalisés sur le compte de résultat :

- Sous-traitance.
- Crédits-bails.
- Rétribution du Dirigeant 72 k€ / an charges comprises.
- Résultat exceptionnel.

L'entreprise emploie 11 salariés.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale