

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS

**Localisation du siège :** Morbihan, Bretagne, France

### Résumé général de l'activité

L'entreprise est active depuis plusieurs années dans la vente, le rachat et l'installation de mobil-homes neufs et d'occasion.

Elle propose également des prestations techniques associées telles que le transport, le calage, le grutage et la mise en parcelle.

Une seconde structure, complémentaire à la première, est spécialisée dans la conception, la fabrication et la pose de terrasses et pergolas en bois sur mesure, principalement destinées à accompagner les installations de mobil-homes.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

**Compléments :** Le dirigeant souhaite céder l'ensemble, afin de permettre la poursuite et le développement d'une offre complète dans le domaine du mobil-home et de ses aménagements extérieurs.

## Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 400	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Marge brute				
EBE			150	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			13	

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'ensemble dispose d'une position reconnue sur le marché du mobil-home et de ses aménagements extérieurs. Le dirigeant souhaite transmettre à un repreneur en mesure d'accélérer la croissance et de structurer le développement. Principales perspectives stratégiques : - Extension vers de nouvelles zones touristiques. - Renforcement du marketing et des partenariats professionnels. - Développement d'offres d'investissement locatif. - Diversification vers les aménagements extérieurs (terrasses, abris, pergolas). - Structuration du marché de l'occasion.

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Reconnaissance et expertise sectorielle.

Positionnement stratégique en Bretagne Sud / Zone attractive pour le tourisme et les résidences secondaires.

Fabrication française locale, qualité et adaptation garanties.

Personnalisation des produits et offre complète : Conception, fabrication, installation, entretien.

Neufs, occasions, rachat, dépôt-vente.

Services annexes : offre "clé en main".

Offre développée sur le haut de gamme.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **596 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **150 k€ k€**

### Profil de repreneur recherché

Personne physique