

**Nettoyage sur le secteur des copropriétés**

Postée le 19/01/2026

**Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Seine Maritime, Haute-Normandie, France**Résumé général de l'activité**

Entreprise de propreté implantée depuis plusieurs années sur la région de Rouen, spécialisée dans l'entretien des copropriétés.

La société intervient principalement sur l'agglomération rouennaise, avec un portefeuille de clients récurrents et fidélisés (syndics de copropriétés et gestionnaires immobiliers).

L'activité repose sur une équipe stable et autonome, un process opérationnel éprouvé et un savoir-faire reconnu dans la gestion des parties communes.

Rentabilité saine et potentiel de développement (propreté tertiaire, multiservices, vitrerie).

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			350	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
<b>EBE</b>				
<b>Résultat exploitation</b>				
<b>Résultat net</b>			60	
<b>Nb. de personnes</b>			12	

### Position / concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

Acteur reconnu du secteur, relations durables avec les syndics.

#### Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

#### Points forts

Portefeuille clients fidélisés.

Équipes stables.

Process opérationnels rodés.

Bonne rentabilité.

### Complément d'information

#### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

#### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale