

Nettoyage sur le secteur des copropriétés

Postée le **17/10/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Seine Maritime, Haute-Normandie, France

Résumé général de l'activité

Entreprise de propreté implantée depuis plusieurs années sur la région de Rouen, spécialisée dans l'entretien des copropriétés.

La société intervient principalement sur l'agglomération rouennaise, avec un portefeuille de clients récurrents et fidélisés (syndics de copropriétés et gestionnaires immobiliers).

L'activité repose sur une équipe stable et autonome, un process opérationnel éprouvé et un savoir-faire reconnu dans la gestion des parties communes.

Rentabilité saine et potentiel de développement (propreté tertiaire, multiservices, vitrerie).

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			350	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE				
Résultat exploitation				
Résultat net			60	
Nb. de personnes			12	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Acteur reconnu du secteur, relations durables avec les syndicats.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Portefeuille clients fidélisés.

Équipes stables.

Process opérationnels rodés.

Bonne rentabilité.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale