

**Maçonnerie générale et travaux de second œuvre**Postée le **14/01/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** EURL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Résumé général de l'activité**

Construction de maison individuelle

Aménagement d'espaces intérieurs et extérieurs.

Rénovation intérieurs et extérieurs.

Positionnement reconnu : acteur apprécié du tissu économique local (clients publics, promoteurs privés, architectes) avec une réputation bâtie depuis 10 ans.

**En plus**

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

<b>CA</b>	2 050	2 000	1 600	2 000
<b>Marge brute</b>	850	800	750	860
<b>EBC</b>	200	150	160	300
<b>Résultat exploitation</b>	200	140	150	290
<b>Résultat net</b>	150	100	100	240
<b>Nb. de personnes</b>	6	8	5	6

## Autres chiffres

**Fonds propres** : 10 k€

**Intitule\_dettes** : 70 k€

**Trésorerie nette** : 70 k€

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Taille critique et rentabilité : 1,8 M€ de CA pour 350 k€ d'EBITDA en 2024 (?19 % de marge).

Portefeuille récurrent et diversifié : plus de 150 chantiers réalisés en 2024, principalement B2B, dont ~75 % du CA reconduit naturellement chaque année.

Potentiel de développement : carnet 2025 déjà sécurisé à 2 M€ ; synergies immédiates possibles en achats, forces commerciales et couverture géographique.

### Points faibles

- Taille de la société.

- Pas de contrat de sous-traitance.

## Complément d'information

### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **800 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **200 k€ k€**

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale