

Maçonnerie générale et travaux de second œuvre

Postée le 14/01/2026

Description générale**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** EURL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Résumé général de l'activité**

Construction de maison individuelle

Aménagement d'espaces intérieurs et extérieurs.

Rénovation intérieurs et extérieurs.

Positionnement reconnu : acteur apprécié du tissu économique local (clients publics, promoteurs privés, architectes) avec une réputation bâtie depuis 10 ans.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

CA	2 050	2 000	1 600	2 000
Marge brute	850	800	750	860
EBC	200	150	160	300
Résultat exploitation	200	140	150	290
Résultat net	150	100	100	240
Nb. de personnes	6	8	5	6

Autres chiffres

Fonds propres : 10 k€

Intitule_dettes : 70 k€

Trésorerie nette : 70 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Taille critique et rentabilité : 1,8 M€ de CA pour 350 k€ d'EBITDA en 2024 (?19 % de marge).

Portefeuille récurrent et diversifié : plus de 150 chantiers réalisés en 2024, principalement B2B, dont ~75 % du CA reconduit naturellement chaque année.

Potentiel de développement : carnet 2025 déjà sécurisé à 2 M€ ; synergies immédiates possibles en achats, forces commerciales et couverture géographique.

Points faibles

- Taille de la société.

- Pas de contrat de sous-traitance.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **800 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **200 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale