

Vente et pose de châssis premium

Postée le **10/10/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SPRL

Ancienneté de la société : Moins de 5 ans

Localisation du siège : Brabant wallon, Wallonie, Belgique

Résumé général de l'activité

Société de vente et pose de châssis premium (Brabant wallon & sud de Bruxelles).

Positionnement : aluminium / PVC / bois – labels Reynaers, Schüco, Riche.

Clientèle : 70 % particuliers / 30 % pros, ±45 chantiers/an.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Compléments : Départ à la pension et fils co-gérant s'expatriant à l'étranger.

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	350	400	610	800

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute				
EBE	20	40	90	140
Résultat exploitation	20	40	50	60
Résultat net	20	40	45	60
Nb. de personnes			1	

Autres chiffres

Fonds propres : 285 k€
Trésorerie nette : 20 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Fournisseurs premium : Reynaers, Schüco, Riche.
- Exécution soignée et satisfaction client élevée.
- Process d'offre clair et digitalisé : WINpro ? Excel ? mail type.
- Structure légère, faible charge fixe, délais maîtrisés.
- Réputation locale solide (bouche-à-oreille, architectes, entrepreneurs).
- Label installateur Reynaers et spécialiste Schüco PVC.
- Chef de chantier expérimenté et pilier technique reconnu.

Gestion financière saine et trésorerie équilibrée.

Positionnement premium différenciant dans un marché concurrentiel.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **500 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **200 k€ k€**

Compléments, spécificités

Prévision 2025 : CA estimé 610–700 k€.

Gestion saine, sans endettement bancaire structurel.

Transmission progressive : 50 % / 30 % / 20 % avec accompagnement de 6 à 12 mois.

Valorisation : 400–520 k€ (capitaux propres), sous NDA.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Cible idéale pour profil commercial, entrepreneur général ou architecte souhaitant s'implanter dans un segment premium.