

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Haute Garonne, Midi-Pyrénées, France

### Résumé général de l'activité

Maîtrise d'œuvre en ingénierie technique de la construction tous corps d'état, dans les secteurs publics et privés.

Ingénierie technique de la construction

Maîtrise d'œuvre TCE

Assistance à maîtres d'ouvrages (AMO)

Conseils et expertise

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

| En k€/année                  | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|------------------------------|------|------|------|------|
| <b>CA</b>                    | 735  | 765  | 520  |      |
| <b>Marge brute</b>           |      |      |      |      |
| <b>EBE</b>                   | 60   | 90   | -70  |      |
| <b>Résultat exploitation</b> |      |      |      |      |

| En k€/année      | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|------------------|------|------|------|------|
| Résultat net     |      |      |      |      |
| Nb. de personnes | 8    | 8    | 9    |      |

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle publique (90%) et privée, partout en France. Interventions dans les secteurs administratifs, tertiaires, centres de rétentions, complexes sportifs, santé, enseignements secondaires et supérieurs, culture, industrie, banques, exploitant aéronautique & aéroports, groupes mutualistes, aménagement urbain, etc. Les projets habituellement traités en Maîtrise d’œuvre Technique Tous corps d’État varient, en montants travaux, entre 1 M€ et 27 M€ HT.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Expertise dans des domaines très spécifiques et en site en exploitation à haut niveau de sureté.

Titulaire d’un contrat cadre TCE, sur 4 ans, avec un important Groupe Mutualiste National privé, pour le territoire du grand Sud-Ouest.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **250 k€ k€**

Compléments, spécificités

Données financières brutes.

Les chiffres de l’année 2024 ne sont pas représentatifs d’une année courante car fortement impactée dans son calendrier de production (contraintes politiques et économiques publiques) ayant généré un décalage contractuel significatif d’avancement d’un projet important sur 2025

(manque à gagner reporté sur 2025 et 2026, de l'ordre de 330 K€ HT).

Le carnet de commande signé est de l'ordre de 1,8 M€ HT, soit plus de deux ans de CA HT.

3 pôles d'ingénierie technique (Structures/VRD, Génie climatique & fluides, Électricité courants forts & faibles)

Accompagnement possible, à convenir, sur un à trois ans, par un des dirigeants.  
Les locaux appartiennent à l'un des dirigeants et peuvent être vendus.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Bureau d'étude d'Ingénierie TCE National

Entreprise Générale de la Construction Tous Corps d'État

Ingénieur technique

Investisseur dans la construction et/ou dans l'acte de construire

Partenaire Investisseur dans l'ingénierie pour un développement complémentaire Régional