

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS

**Localisation du siège :** Nord, Nord-Pas-de-Calais, France

### Résumé général de l'activité

Agence Immobilière - Cabinet de syndic.

La répartition du chiffre d'affaires se décompose :

- Syndic : 500 k€.
- Location / gestion : 290 k€.
- Transaction : 150 k€.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	880	870	950	
Marge brute				
EBE	120	55	150	
Résultat exploitation				
Résultat net				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Nb. de personnes	9	9	9	

Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

### Points forts

- Positionnement marché.
- Savoir-faire historique.
- Reconnaissance client.
- Synergie.

Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **1 270 k€**

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale