

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Lorraine, France  
**Département :** Confidentiel

### Résumé général de l'activité

Acteur reconnu en construction neuve et rénovation, la société intervient auprès d'une clientèle diversifiée (promoteurs, bailleurs sociaux, collectivités, entreprises et particuliers).

Basée dans la région Grand-Est, elle couvre principalement son département d'implantation avec des interventions ponctuelles dans les départements voisins.

Dotée d'un bureau d'études, d'un atelier de fabrication et d'équipes de pose intégrées, elle maîtrise l'ensemble de la chaîne de production.

Elle propose une offre complète de solutions sur mesure : menuiseries métalliques (portes, portails, clôtures, fenêtres, baies vitrées, verrières, murs-rideaux, escaliers), automatismes, contrôle d'accès et services de maintenance.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

CA			1 500	
Marge brute				
EBE			150	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			12	

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Localisation : région Grand-Est, département d'implantation, départements voisins.

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Une offre intégrée et différenciante :

Solution complète couvrant conception, fabrication et maintenance, avec maîtrise interne de toute la chaîne de valeur, permettant des projets complexes à forte valeur ajoutée.

Des relations clients solides et récurrentes :

Portefeuille structuré autour de donneurs d'ordre majeurs, générant une forte récurrence et visibilité, soutenu par des relations de long terme et une anticipation du rebond du marché.

Un modèle rentable et maîtrisé :

CA stable autour de 1,5 M€, marges élevées (63–66% du CA) et EBITDA robuste (10–13%), autofinancement intégral des investissements et bilan sain sans recours à l'endettement.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale