

Vente en magasin d'articles de décoration haut de gamme et chantiers d'aménagement intérieur

Postée le **19/09/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SPRL
Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège : Bruxelles-Capitale, Belgique
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Vente en magasin d'articles de décoration haut de gamme et chantiers d'aménagement intérieur BtoC similaire.

En plus

La société travaille à l'export

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant
Compléments : Les deux Gérantes/Animatrices quittent la région de Bruxelles pour d'autres projets dans la même nature d'activité.

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1 000	750	800	900

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Marge brute	350	250	340	360
EBE	30	30	50	55
Résultat exploitation	30	30	45	50
Résultat net	15	15	30	35
Nb. de personnes	2	2	2	2

Autres chiffres

Fonds propres : 95 k€
Trésorerie nette : 65 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché Haut de gamme. Chiffre d'affaires ventilée entre Chantiers et Comptoir (respectivement 60% et 40% du total).

Concurrence

Faible dans la zone de chalandise.

Points forts / faibles

Points forts

- Perfectionnisme et originalité des livrables.
- Fidélité et récurrence de la clientèle.
- Solidité des performances et du bilan.
- Mix d'excellence en créativité et élégance.
- Marché haut de gamme évolutif sans tendance négative.
- Innovation et perfectionnisme des livrables.
- Pool de fournisseurs internationaux souvent en exclusivité géographique.

Performances et structure financières solides.

Clientèle BtoC fortunée et exigeante.

Aucune concentration dangereuse du portefeuille Clients.

Possibilités de développement à travers plus de prospection, les réseaux sociaux et des contrats cadres avec architectes et bailleurs haut de gamme.

Points faibles

Pas de temps disponible pour la prospection.

Présence insuffisante sur les réseaux sociaux.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **410 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **150 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Passionné expérimenté de la Décoration intérieure et de l'Excellence du service Clients haut de gamme.

Capacité en prospection Réseaux sociaux.