

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL

**Localisation du siège :** Ille et Vilaine, Bretagne, France

### Résumé général de l'activité

Cabinet de maîtrise d'œuvre indépendant, spécialisé depuis plus de 20 ans dans la construction, la rénovation et l'extension de maisons individuelles.

**Activité :** Maîtrise d'œuvre tous corps d'état - Maisons individuelles.

**Équipe :** 4 collaborateurs qualifiés et autonomes.

**Réputation :** Bonne notoriété locale et fidélité de la clientèle.

### En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|------|------|------|
|-------------|------|------|------|------|

|                              |  |  |     |  |
|------------------------------|--|--|-----|--|
| <b>CA</b>                    |  |  | 400 |  |
| <b>Marge brute</b>           |  |  |     |  |
| <b>EBE</b>                   |  |  |     |  |
| <b>Résultat exploitation</b> |  |  |     |  |
| <b>Résultat net</b>          |  |  | 10  |  |
| <b>Nb. de personnes</b>      |  |  | 4   |  |

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Équipe qualifiée et autonome.

Bonne notoriété locale et fidélité de la clientèle.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **353 k€**

### Compléments, spécificités

Cession de parts sociales.

Locaux : Modernes et spacieux, adaptés à l'accueil des clients et aux réunions de travail.

Accompagnement : Transmission en douceur possible, avec un accompagnement personnalisé du gérant.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Ce cabinet, au savoir-faire reconnu, constitue une bonne opportunité de croissance externe pour un acteur du secteur, ou une prise de participation idéale pour un professionnel souhaitant entreprendre, tout en bénéficiant d'une structure bien rodée et d'une équipe en place.