

**Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SA**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Luxembourg , Wallonie, Belgique**Résumé général de l'activité**

L'entreprise est spécialisée dans l'Horeca. Elle gère un hôtel-restaurant d'une dizaine de chambres modernes et d'une capacité totale de près de 300 couverts.

L'établissement est situé en centre-ville et profite d'une terrasse idéalement orientée. Son offre s'adresse à une clientèle variée, composée de familles, de groupes d'amis et de nombreux touristes.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

<b>En k€/année</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>CA</b>	2 200	2 200	2 100	
<b>Marge brute</b>				
<b>EBE</b>				
<b>Résultat exploitation</b>	550	400	400	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net				
Nb. de personnes			50	

## Autres chiffres

Fonds propres : 1 100 k€

### Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Non précisé

## Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

## Points forts

Structure opérationnelle optimisée.

Excellente réputation dans la région.

Zone touristique.

Société située en centre-ville.

Terrasse très bien orientée.

### Complément d'information

## Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement