

Bureau d'études d'ingénierie et de design en construction de containersPostée le **11/09/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Entre 5 et 10 ans**Localisation du siège :** Hérault, Languedoc-Roussillon, France**Résumé général de l'activité**

Bureau d'études et d'ingénierie reconnu, sans dettes ni emprunts.

Société saine et structurée, active dans l'accompagnement technique et l'ingénierie (bâtiment, urbanisme, design et aménagement) spécialisée dans la construction de containers maritimes.

Portefeuille clients diversifié et récurrent.

Bonne notoriété nationale et image solide. Adossé au Leader du marché.

Litige prud'homal en appel mais jugement favorable en première instance ? risque limité.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Compléments :** Changement radical de vie.**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	80	80	145	90
Marge brute		55		65
EBE	-1	-5	60	40
Résultat exploitation	-5	-10	55	40
Résultat net	-5	-10	55	35
Nb. de personnes	3	3	2	1

Autres chiffres

Fonds propres : -10 k€

Trésorerie nette : 15 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Bureau d'études spécialisé dans la construction à base de containers maritimes revalorisés, un secteur en forte croissance lié à l'écoconstruction et aux solutions modulaires innovantes. Positionné comme référence unique sur ce créneau, l'entreprise propose des prestations d'études structurelles, thermiques et de conception, avec une expertise rare et reconnue.

Concurrence

La concurrence est faible sur ce marché de niche : la société est quasiment le seul acteur réellement spécialisé en ingénierie de la construction en containers. Les concurrents traditionnels (bureaux d'études classiques ou architectes généralistes) n'ont pas cette expérience spécifique et n'offrent pas le même niveau de savoir-faire technique.

Points forts / faibles

Points forts

Spécialisation unique en construction modulaire à base de containers.

Expérience la plus importante du marché dans ce domaine.

Société saine, sans dettes ni emprunts.

Valorisation claire et attractive (159 K€).

Bonne réputation auprès d'acteurs de la construction innovante.

Dotation possible d'une technicienne en dessin du bâtiment, responsable de création, niveau BIM Manager et prochainement coordinateur BIM qui possède une expérience de trois années dans le domaine + une expérience terrain chantier.

Opportunité rare pour un repreneur voulant entrer sur un marché en pleine expansion (écoconstruction, modularité).

Points faibles

Activité encore concentrée sur un secteur de niche (containers maritimes), qui est en plein développement.

Structure de petite taille, dépendante de l'implication du repreneur.

Ancien litige prud'homal en appel (5 ans), bien que gagné en première instance (sans grand risque).

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **95 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **45 k€ k€**

Compléments, spécificités

La réorganisation liée au départ d'un associé en 2025 a entraîné une rationalisation de l'activité.

Résultat : un chiffre d'affaires ajusté mais une forte amélioration de la rentabilité, amorcée dès mi-2024 (point de bascule déjà franchi).

La société se présente donc aujourd'hui comme une structure saine, optimisée et plus performante, offrant de meilleures perspectives de résultat pour un repreneur.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Opportunité idéale pour un repreneur du secteur cherchant à élargir sa clientèle, se diversifier ou un ingénieur / cadre souhaitant s'installer avec une structure prête à l'emploi.

Prix attractif pour cession rapide. Désormais sur les rails pour prospérer et se développer.

Idéal pour architectes, ingénieurs structures/thermiques, bureaux d'études ou cabinets d'ingénierie souhaitant élargir leur offre.

Convient également à un ingénieur ou cadre expérimenté voulant reprendre une structure saine, sans dettes ni emprunts, avec portefeuille clients actif.

Opportunité de diversification ou de lancement rapide, à prix attractif.