

Revêtements sols et murs

Postée le **15/12/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Ile-de-France, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

La société est spécialisée dans la pose de revêtements de sols et murs techniques, avec une expertise reconnue dans les environnements à fortes contraintes : laboratoires pharmaceutiques, salles propres, blocs opératoires, cliniques, ou encore unités de production en atmosphère contrôlée.

Elle intervient sur l'ensemble de la chaîne de valeur : préparation des supports, pose de revêtements PVC, linoleum, résine, remontées en plinthes, angles préformés, ainsi que protections murales.

Son haut niveau d'exigence technique, allié à une parfaite maîtrise des contraintes sanitaires et normatives, lui permet d'être référencée auprès de clients industriels et hospitaliers de premier plan, en France et à l'international.

En plus

La société travaille à l'export

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			3 600	
Marge brute				
EBE			800	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			10	

Autres chiffres

Fonds propres : 1 000 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

La société évolue sur un marché de niche à haute valeur ajoutée, celui des revêtements techniques pour environnements sensibles : industrie pharmaceutique, laboratoires, établissements hospitaliers, salles propres, etc. Grâce à une expertise pointue, une exécution rigoureuse et une parfaite compréhension des contraintes sanitaires, la société s'est imposée comme un acteur reconnu auprès des grands donneurs d'ordres. Elle se distingue par sa maîtrise des matériaux spécifiques (PVC, linoleum, résine, protection murale...) et sa capacité à intervenir sur des sites en exploitation avec des exigences élevées en termes de sécurité, d'hygiène et de délais. La récurrence des projets, la barrière à l'entrée technique et le potentiel de développement sur les marchés publics confèrent à l'entreprise un positionnement solide et différenciant dans un secteur résilient et porteur.

Concurrence

Le marché des revêtements techniques pour environnements sensibles est relativement restreint, avec peu d'acteurs spécialisés capables de répondre aux exigences des secteurs pharmaceutique, hospitalier ou micro-électronique. Les principaux concurrents directs sont des PME techniques réalisant entre 2 et 7 M€ de chiffre d'affaires, avec des niveaux de rentabilité très variables. À titre indicatif, la marge moyenne d'exploitation du secteur est de 4,5 %, contre 8 % pour la société présentée, ce qui illustre sa performance supérieure à la moyenne. Certains concurrents sont positionnés sur des marchés géographiques différents ou interviennent ponctuellement sur ce type de chantiers, sans en faire un axe stratégique majeur. D'autres sont détenus par des groupes plus

larges ou des dirigeants en approche de la retraite. Enfin, des acteurs généralistes du second œuvre peuvent ponctuellement répondre à ce type de besoin, mais sans disposer de l'expertise et des références équivalentes.

Points forts / faibles

Points forts

Positionnement de niche sur les environnements à haute exigence (pharma, cleanrooms, hospitalier).

Référencement auprès de clients grands comptes : AstraZeneca, Sanofi, Catalent, etc.

Croissance soutenue et récurrente : CA multiplié par 2 en 3 ans.

Rentabilité supérieure à la moyenne sectorielle (EBITDA retraité 800 K€ en 2024).

Carnet de commandes sécurisé pour 2025 et début 2026.

Aucune dette financière, forte capacité d'autofinancement.

Équipe technique qualifiée et autonome, faible turnover.

Entreprise structurable.

Potentiel de développement sur les marchés publics et à l'export.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **1 000 k€ k€**

Compléments, spécificités

Société sans dette financière à ce jour.

EBITDA normatif moyen 2023-2025 : ~810 k€.

Trésorerie nette estimée à la cession : env. 600 k€.

Accompagnement sur-mesure prévu par le cédant : durée adaptable selon le projet du repreneur.

Environ 20 % du chiffre d'affaires est sous-traité (résine, etc.).

Clientèle fidélisée, projets signés et en cours de négociation : >2 M€ pour 2025.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement

Complément sur le profil de repreneur recherché

L'entreprise peut intéresser :

Un professionnel du second œuvre ou du revêtement de sols souhaitant se renforcer sur des marchés à haute valeur ajoutée.

Un acteur du BTP ou de l'aménagement intérieur désireux de compléter son offre par une activité spécialisée à forte rentabilité.

Un groupe déjà implanté dans les secteurs pharma / santé souhaitant internaliser une compétence métier critique.

Un investisseur ou un manager repreneur (MBO / MBI) avec une capacité à structurer l'activité et à poursuivre le développement (marchés publics, extension géographique, nouvelles certifications).

Une phase de transition est assurée par le cédant pour faciliter la reprise.