

Construction et rénovation de piscines

Postée le **16/12/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Ancienneté de la société : Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège : Ariège, Midi-Pyrénées, France

Résumé général de l'activité

Fonds de commerce exploité sous une enseigne renommée, leader français dans la construction de piscines enterrées.

Entreprise à forte notoriété locale (magasin de 50 ans d'existence) avec une clientèle établie (composée de particuliers & professionnels), un portefeuille de projet en cours et un accompagnement possible à la reprise.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	750	600	550	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Marge brute	400	370	330	
EBE	45	-30	15	
Résultat exploitation	30	-40	5	
Résultat net	25	-40	2	
Nb. de personnes	4	4	2	4

Autres chiffres

Fonds propres : 85 k€
Intitule_dettes : 50 k€
Trésorerie nette : 10 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

La notoriété de l'enseigne, combinée à une clientèle fidèle permet de conserver une position stable sur le marché (force du réseau, support de la marque française). Gamme de produits exclusive inégalable par des structures locales (indépendant).

Concurrence

Très peu de concurrence grâce à une méthode de construction brevetée et une technologie unique.

Points forts / faibles

Points forts

- Enseigne reconnue.
- Notoriété nationale.
- Support de la marque.
- Base de données clientèle précieuse et à jour.
- Portefeuille de contrats d'entretien.

Chiffre d'affaires stable preuve d'une activité régulière et d'une demande existante.

Zone géographique stratégique, locaux visibles et fonctionnels.

Points faibles

Repositionnement commercial à envisager (réseau et communication).

Exploitation du potentiel commercial à développer en permanence.

Dépendance à la marque contrebalancée par l'appui du réseau.

Marché saisonnier qui exige une implication opérationnelle importante en période haute.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **120 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **40 k€ k€**

Compléments, spécificités

Fichier client structuré avec une forte notoriété locale représentant un levier de développement important (portefeuille clientèle existant depuis 50 ans engendrant des rénovations régulières).

Personnel:

- Poste sédentaire / accueil boutique.
- Assistante commerciale.
- Technicien qualifié.
- Gérant.

Emplacement stratégique, show room, bureau et parking.

Bail commercial en cours, pas d'investissement à prévoir.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Reprise idéale dans le cadre d'un développement pour une entreprise de maçonnerie qui pourra répondre favorablement aux aménagements extérieurs (forte demande).

Apport de 40 k€ nécessaire pour la reprise du stock.

Si vous cherchez une entreprise avec un fort levier de développement, une clientèle à exploiter et un historique commercial prometteur, cette offre est faite pour vous.

Le soutien de la marque et à sa publicité nationale contribueront activement à votre développement.