

Paysagisme et entretien des espaces verts - 2 sociétésPostée le **17/11/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire, France**Résumé général de l'activité**

Deux sociétés complémentaires et bien implantées dans le secteur du paysagisme et de l'entretien des espaces verts en Loire Atlantique.

Avec un CA consolidé > 2 M€, la SAS (clientèle B2B, marchés récurrents publics et privés) est spécialisée dans l'aménagement et la création paysagère.

Forte de 23 salariés, la société dispose d'un encadrement structuré, d'un matériel professionnel valorisé et d'une solide notoriété locale.

La SARL complète l'activité avec un positionnement orienté service à la personne (SAP) auprès de particuliers, dont 65 % du chiffre d'affaires est récurrent.

Les deux entités partagent les mêmes locaux et une partie du matériel, facilitant l'intégration post-reprise.

Les dirigeants souhaitent transmettre à un repreneur capable de poursuivre le développement sur une base saine et cohérente.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Éléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			2 100	
Marge brute			1 500	
EBE			150	
Résultat exploitation			100	
Résultat net			55	
Nb. de personnes			25	

Autres chiffres

Fonds propres : 140 k€

Intitule_dettes : 70 k€

Trésorerie nette : 30 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Bonne notoriété locale avec clientèle diversifiée (collectivités, entreprises, syndicats, particuliers) et portefeuille clients fidèle.

Concurrence

Présente mais peu structurée dans la zone de chalandise. Marchés publics bien maîtrisés.

Points forts / faibles

Points forts

Deux activités complémentaires, synergie matérielle et humaine.

Clientèle récurrente (SAP et B2B).

Structure solide, matériel entretenu et valorisé.

Personnel qualifié et fidélisé.

Potentiel de croissance (contrats SAP, extension zone géographique).

Points faibles

Besoin d'un pilotage renforcé côté gestion (en cas de croissance rapide).

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **645 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **200 k€ k€**

Compléments, spécificités

Les honoraires sont de 9,6% TTC et partagés entre le cédant et le repreneur. Les honoraires à la charge du repreneur sont de 4,8 % TTC du prix de cession, soit 29 520 € et compris dans le prix de cession indiqué.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale, profil gestionnaire ou opérationnel.

Expérience en BTP, services ou développement commercial appréciée.

Repreneur motivé pour s'investir dans une activité durablement rentable et reconnue localement.