

Annonce **V85717**

**Rénovation et entretien de l'habitat : pose de menuiseries, fermetures, portails, domotique, ...**

Postée le **05/05/2026**

Description générale

**Fiche d'identité de la société**

**Forme juridique :** SAS  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Gironde, Aquitaine, France

**Résumé général de l'activité**

Entreprise positionnée sur le marché porteur de la rénovation et de l'entretien de l'habitat individuel.

Elle est spécialisée dans la pose de menuiseries, fermetures, portails, stores, pergolas, domotique ; SAV, réparation des motorisations, huisseries, ...

**A propos de la cession**

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Autre  
**Compléments :** Le couple des gérants va s'installer dans sa région de cœur.

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
<b>CA</b>	1 600	1 465	1 575	1 215
<b>Marge brute</b>	760	750	760	555
<b>EBE</b>	95	85	65	30

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat exploitation	55	50	40	10
Résultat net	45	45	15	10
Nb. de personnes	8	7	7	7

## Autres chiffres

Fonds propres : 202 k€

Intitule\_dettes : 7 k€

Trésorerie nette : 53 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Entreprise bénéficiant d'une forte notoriété due à son savoir faire et son ancienneté. L'activité de réparation des moteurs de portails toutes marques leur permet de récupérer une clientèle à la concurrence.

## Concurrence

Du fait de la situation en zone semi rurale dans une ville moyenne, la concurrence est beaucoup moins présente notamment les franchises connues du marché.

Points forts / faibles

## Points forts

- Entreprise très performante.
- Très bonne rentabilité.
- Forte notoriété.
- Équipe expérimentée et autonome en place.
- Très bel emplacement, locaux et bureau spacieux.
- Possibilités de développement et diversifications.
- Entreprise non franchisée.

## Points faibles

Pas de site internet.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **660 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **200 k€ k€**

### Compléments, spécificités

A noter que le montant des prestations facturées par la holding des gérants en 2024 a été de 94 669 €.

La rémunération des gérants et les cotisations des dirigeants s'est élevé à de 35 701 € en 2024 et 125 006€ en 2023.

Ces résultats intègrent des charges exceptionnelles à retraiter (sponsoring, voyages,...) pour environ 50 000€ en 2024 et 2023.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

### Complément sur le profil de repreneur recherché

Le repreneur n'aura pas forcément besoin d'avoir l'expérience du secteur compte tenu de l'expérience de l'équipe.

Un profil technique ou issu du métier serait un plus avec surtout des capacités de management et développement commercial.

Un très beau logement de fonction de 160 m<sup>2</sup> est attenant à l'entreprise.