

Applications pour suivi de la gestion des bâtimentsPostée le **28/10/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique : SA
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Wallonie, Belgique
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Société informatique qui a développé des logiciels et solutions dématérialisées pour le suivi et la gestion des activités de maintenance et consommation des bâtiments publics, mais applicable au privé.

En plus

La société possède un ou plusieurs brevets
La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi
La société travaille à l'export

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Minoritaire ou majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite
Compléments : Le vendeur est disponible pour accompagner le temps nécessaire.

Éléments chiffrés

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-----------------------|------|------|------|------|
| CA | | | 700 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | | | | |
| Résultat exploitation | | | | |
| Résultat net | | | 65 | |
| Nb. de personnes | | | 4 | |

Autres chiffres

Fonds propres : 425 k€

Intitule_dettes : 400 k€

Trésorerie nette : 20 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché B2B principalement positionné sur les marchés publics (mairies, collectivités, ...). Présence en Belgique Wallonie et Bruxelles (client principal). Plusieurs clients historiques dans des grandes villes françaises. Marché avec fort potentiel d'évolution.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Tout le développement des applications est réalisé depuis plusieurs années, focus dans le développement commercial.

Solution innovante pour réduire la consommation et l'empreinte carbone des bâtiments.

Solution pour renforcer la démarche RSE des clients.

Zéro papier.

Récurrance du CA.

Points faibles

Trésorerie faible fragilisée par les développements passés.

Trop de customisation de certains clients.

| |
|--------------------------|
| Complément d'information |
|--------------------------|

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **300 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Il est recommandé une société ou un repreneur ayant un profil technique pour interfacer avec des clients assez techniques mais surtout une capacité de commercial B2B.