

Description générale**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Entre 5 et 10 ans**Localisation du siège :** Marne, Champagne-Ardenne, France**Résumé général de l'activité**

Fonds de commerce de diagnostic immobilier situé dans le secteur Grand-Est.

Les activités principales sont les diagnostics nécessaires à la vente et la location pour les particuliers et les professionnels.

Ensemble du matériel complet et opérationnel.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	540	560	500	
Marge brute	540	560	500	
EBE	60	100	50	
Résultat exploitation	5	65	5	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net	2	75	-90	
Nb. de personnes	5	4	4	

Autres chiffres

Fonds propres : -55 k€

Intitule_dettes : 115 k€

Trésorerie nette : -6 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Tous diagnostics.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Enseigne reconnue.

Personnel qualifié.

Fort potentiel de développement et période d'accompagnement possible.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **313 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **50 k€ k€**

Compléments, spécificités

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Primo repreneur ambitieux / accompagnement possible.

Croissance externe.