

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : France
Région : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Contractant général / bureau d'études généraliste, spécialisé dans l'immobilier commercial, tertiaire et industriel.

Cette société propose les prestations suivantes : AMO – MOE – CG et CPI.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			4 000	
Marge brute				
EBE			250	
Résultat exploitation				
Résultat net				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Nb. de personnes			6	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Acteur historique : 40 ans d'expérience dans l'accompagnement de clients sur des projets neufs, de restructuration lourde ou de rénovation.

Expertise en immobilier commercial : +100 000 m² de surface réalisés en 5 ans.

Positionnement différenciant sur des opérations de taille intermédiaire (entre 1 et 10 M€), combinant exigence technique et agilité d'exécution.

Compétences larges et complémentaires : AMO, MOE, Contractant Général, CPI.

Large réseau de partenaires dans la moitié Nord de la France.

Équipe expérimentée et structurée, capable de piloter des projets complexes de bout en bout.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **400 k€ k€**

Compléments, spécificités

6 salariés hors du direction.

1 bras droit expérimenté et qualifié.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Acteur du secteur de l'immobilier et de la construction.

Repreneur particulier ayant une expérience dans le domaine.