

Golf, restaurant et événementielPostée le **15/12/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Département :** Confidentiel**Résumé général de l'activité**

Un complexe golfique et de restauration - évènementiel sur la Côte d'Azur.

Site arboré exceptionnel et stratégique.

Actifs cédés : Pleine propriété immobilière + fonds de commerce.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			3 200	
Marge brute				
EBC			300	
Résultat exploitation				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net				
Nb. de personnes			30	

Autres chiffres

Fonds propres : 3 000 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Complémentaire.

Points forts / faibles

Points forts

Positionnement.

Affaire autonome (équipe en place).

Potentiel de développement identifié.

Clientèle locale et étrangère.

Équipe de collaborateurs stable et en place (notamment l'encadrement).

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **8 400 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **5 000 k€ k€**

Compléments, spécificités

Cession de 100% des titres de la sas d'exploitation.

CA consolidé 2024 : environ 3 M€ HT dont restauration : 55 % du CA (service du midi, capacité 500 couverts) et activités liées au golf : 45 %.

Valeur indicative des titres : environ 8.4 M€ HAI sur la base d'une valeur d'entreprise arrêtée à 11.5 M€.

Dossier confidentiel transmis uniquement après prise de contact personnalisée, signature d'un NDA (engagement de confidentialité) et production d'une évidence de fonds.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement