

**Bricolage et négoce de matériaux**Postée le **04/01/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Sarthe, Pays-de-la-Loire, France**Résumé général de l'activité**

Magasin de bricolage exploité sous enseigne nationale depuis plus de 15 ans, situé dans une commune dynamique de l'ouest de la France.

L'activité repose sur un double positionnement : bricolage pour les particuliers et négoce de matériaux pour une clientèle d'artisans.

L'établissement bénéficie d'un bon emplacement avec visibilité, accès aisés et parking.

L'équipe en place est stable et autonome.

L'appartenance à un réseau coopératif reconnu facilite l'exploitation, tout en laissant la possibilité d'un développement indépendant.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Compléments :** Le dirigeant se concentre sur ses autres activités.**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

CA			1 050	
<b>Marge brute</b>				
<b>EBE</b>			50	
<b>Résultat exploitation</b>				
<b>Résultat net</b>				
<b>Nb. de personnes</b>			8	

### Position / concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

#### Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

#### Points forts

L'emplacement offre visibilité, accessibilité et parking dédié.

L'équipe en place est stable, motivée et compétente.

Une belle opportunité d'acquisition d'un outil complet et rentable sur un marché porteur.

### Complément d'information

#### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **247 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **70 k€ k€**

#### Compléments, spécificités

Surface exploitable pour expansion de la surface commerciale.  
Surface commerciale : 1000 m<sup>2</sup>.

Surface d'entrepôt : 1500 m<sup>2</sup>.

Surface totale (inclus surf co et entrepôt) : 6500 m<sup>2</sup>.

La cession porte sur le fonds de commerce.

Les murs, comprenant un magasin, des entrepôts et un terrain adapté au stockage et aux poids lourds, pourront être proposés dans un second temps.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter ou se développer dans le secteur.

Parallèlement, une sortie de l'enseigne peut être envisagée pour un professionnel souhaitant opérer en toute autonomie.

L'activité, positionnée sur le bricolage et le négoce de matériaux, s'adresse à une clientèle fidèle de particuliers et d'artisans.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Professionnel recherchant de la croissance.

Reconversion ou première installation.