

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Bas-Rhin, Alsace, France

### Résumé général de l'activité

Entreprise de services à la personne franchisée détenant une autorisation départementale spécialisée dans la dépendance et le handicap (APA, PCH).

Elle est située sur l'Eurométropole.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	550	490	530	530
Marge brute				
EBE	55	60	60	
Résultat exploitation	-5	-2	5	
Résultat net	-1	-1	10	
Nb. de personnes			20	

## Autres chiffres

**Fonds propres :** 215 k€

**Intitule\_dettes :** 25 k€

**Trésorerie nette :** 270 k€

### Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

L'entreprise fait partie d'un réseau de franchise spécialiste de la dépendance depuis plus de 25 ans. Le futur repreneur bénéficiera d'une formation au métier de 3 semaines. Le franchiseur offre des services support en Droit social, RH, institut de formation, communication, partenariats, logiciel métier dédié. Le franchiseur propose également une marque de portage de repas incluse dans le concept.

## Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

## Points forts

Autorisation départementale Bas Rhin.

Très belle agence, aux normes PMR, 100 m², aucun travaux à prévoir.

Espace réunion / formation / pause / kitchenette.

Double accès avec sas sécurisé pour accès boîte à clefs.

Située sur un axe passant, à proximité des transports en commun.

Stationnement et parking à proximité.

2 places de parking privatives et 2 places de parking en sous sol avec recharge voiture possible.

Situation RH et Sociale saine, équipe qualifiée.

4 véhicules de société. 1 véhicule de fonction 100% électrique.

Tous les véhicules appartiennent à la société, pas de leasing ou crédit en cours.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **350 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **150 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Le cédant envisage une cession des titres.

Un minimum de 100 k€ de trésorerie sera comprise dans la valeur.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique