

Description générale
----------------------

**Fiche d'identité de la société**

**Forme juridique :** EURL  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Aquitaine, France  
**Département :** Confidentiel

**Résumé général de l'activité**

Entreprise spécialisée dans la menuiserie et l'agencement, de la conception à la fabrication, la pose et le SAV.

L'entreprise a deux activités, l'une autour de l'agencement de magasin, cuisine, dressing et l'autre autour de la vente et pose de menuiserie bois, PVC et Alu.

Clientèle de particuliers d'environ 70 % et 30 % de professionnels.

Pas d'appel d'offre en marché public.

Équipe en place autonome et qualifiée.

**A propos de la cession**

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

Éléments chiffrés
-------------------

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

<b>CA</b>	1 400	1 300	1 400	
<b>Marge brute</b>	700	750	750	
<b>EBE</b>	-80	40	15	
<b>Résultat exploitation</b>	-70	40	10	
<b>Résultat net</b>	-85	55	25	
<b>Nb. de personnes</b>			11	

## Autres chiffres

**Fonds propres** : 185 k€

**Intitule\_dettes** : 140 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Marché dynamique avec une clientèle récurrente.

## Concurrence

Il n'y a pas de concurrence directe sur ce modèle de production / sur le savoir-faire proposé.

Points forts / faibles

## Points forts

Entreprise réactive, avec un savoir-faire, une adaptabilité et qui apporte du conseil à ses clients.

## Points faibles

Pas de commerciaux en place à ce jour.

Complément d'information

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **286 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **110 k€ k€**

## **Compléments, spécificités**

Semaine de 4 jours pour le personnel.

Vente du fonds de commerce, mais possibilité de vente des parts de la société.

Possibilité de vente des murs commerciaux en plus du fonds de commerce pour 436 000 € FAI, avec deux autres locataires pour un montant de loyer total de 43 272 € HT.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Reconversion possible sur cette activité. Le cédant n'était pas issu de ce métier.

Cela peut être intéressant pour de la croissance externe.