

Fabrication sur mesure et pose de menuiseriePostée le **15/12/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Haute-Marne, Champagne-Ardenne, France**Résumé général de l'activité**

Fabrication sur mesure et pose :

- De menuiserie alu et PVC.
- De vérandas.
- De stores.
- De portes de garage.
- De volets roulants et battants.
- De portails – clôture – garde-corps – pergola.

Clientèle de particuliers et de collectivités.

La société répond à des appels d'offre sélectionnés pour 40% du C.A. environ.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		3 500	4 500	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation		200	250	
Résultat net		100	200	
Nb. de personnes		22	22	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

1 agence commerciale à 40 km. Possibilité de développement en agrandissant la zone de chalandise, l'outil de production le permet.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Très forte notoriété sur la région.

Environ 200 factures par mois.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **900 k€**

Compléments, spécificités

Locaux parfaitement adaptés et bien équipés en machines.
Terrain clos de 15 000 m² - 6 bâtiments – parking.

Surface couverte environ 4 500 m².

Important parc de 24 véhicules floqués.

22 salariés + 2 dirigeants et dont 7 administratifs (moyenne âge 39 ans).

Fait appel régulièrement à des sous-traitants pour la pose.

Zone d'activité : 40km maximum.

Plan de communication originale.

Actif immobilisé brut : 2 500 000 €.

Loyer actuel : 119 000 €.

Possibilité achat du foncier : 1 200 000 €.

Accompagnement assuré.

Valeur souhaitée des titres : 900 000 €.

Dossier subventionnable par le GIP.

Profil de repreneur recherché

Personne physique