

Exploitation agricole spécialisée en fraises

Postée le **23/01/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS
Localisation du siège : Aquitaine, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Une opportunité unique au cœur de la filière fraise :
Depuis plusieurs décennies, cette exploitation emblématique s'impose comme un acteur incontournable de la production de fraises dans sa région.

Avec une superficie de plus de 50 hectares, elle offre un équilibre optimal entre terres cultivées et potentiel de développement.

Des infrastructures adaptées pour une production optimisée :

1 hectare de serres froides et 1 hectare de serres chauffées, idéales pour des récoltes précoces et de qualité.

5,5 hectares de tunnels froids hors-sol équivalents serres, pour une production optimisée et moderne.

5,5 hectares de culture classique et 4 hectares de framboises au sol, diversifiant l'offre et les opportunités de marché.

40 hectares irrigables non exploités, une réserve de croissance importante pour le futur repreneur.

Cette organisation permet à l'exploitation de produire chaque année plus de 500 tonnes de fruits frais, confirmant sa position importante et sa notoriété sur le marché.

La superficie encore disponible ouvre de vastes perspectives pour étendre la production de fraises ou explorer d'autres filières agricoles.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	2 750	2 100	2 600	
Marge brute				
EBE	700	200	500	
Résultat exploitation				
Résultat net	400	-100	200	
Nb. de personnes			25	

Autres chiffres

Fonds propres : 800 k€

Intitule_dettes : 700 k€

Tresorerie nette : 800 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Selon l'organisme d'état des statistiques agricoles (Agreste), sur l'année 2024, la production de fraises est estimée à 77 200 tonnes contre 73 800 tonnes en 2023. Elle est en hausse de 3% dans le Sud-Ouest. La surface de production est estimée à 3 780 hectares en 2024 contre 3 970 hectares en 2023. Elle est en baisse de 5% dans le Sud-Ouest. Selon Businescoot, le marché des fraises représenterait 550 millions d'euros de valeur en France en 2023. La clientèle de l'exploitation est composée de grossistes (60%), de GMS (35%) & de détaillants (5%).

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Fiable et parfaitement opérationnelle, cette exploitation est idéale pour un repreneur souhaitant s'appuyer sur une structure bien établie.

Sa capacité de production remarquable en fait un acteur clé de son secteur, avec une notoriété qui rayonne à l'échelle régionale et nationale.

L'exploitation offre également une flexibilité intéressante : elle peut être développée dans la continuité de la filière fraise ou diversifiée vers d'autres productions agricoles, telles que les fruits, légumes ou herbes aromatiques.

Avec une bonne rentabilité et une structure financière saine, cette entreprise constitue une opportunité intéressante et prometteuse pour un repreneur ambitieux.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

Compléments, spécificités

Des ressources humaines et matérielles structurées :

L'exploitation repose sur une équipe compétente et expérimentée : un dirigeant, quelques collaborateurs permanents et une cinquantaine de saisonniers (équivalent à 20 temps pleins) logés directement sur place, garantissant une grande réactivité opérationnelle.

Les bâtiments associés à l'exploitation – logements, stockage réfrigéré, bureaux et autres infrastructures – sont adaptés à l'envergure actuelle de l'activité et prêts à accueillir une production accrue.

Une base solide pour une reprise en toute sérénité :

Avec une organisation bien rodée et une situation financière stable, cette entreprise constitue une opportunité rare et clé en main. Elle associe une exploitation performante à un potentiel de croissance intéressant, offrant à son futur repreneur une combinaison unique de sécurité et de perspectives d'évolution.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement

Complément sur le profil de repreneur recherché

Une opportunité idéale pour un repreneur visionnaire souhaitant développer un projet ambitieux.